

SMLOUVA O DÍLO

Tento právní úkon byl schválen RADOU
města dne 7.2.2024 usnesením
č. 2024/32/798/2M nadpoloviční
většinou hlasů členů RADY města

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Moravský Beroun**
sídlo: náměstí 9. května 4 793 05 Moravský Beroun
zast. ve věcech smluvních: Ing. Bc. Jan Hicz, starosta
zast. ve věcech technických: Ing. Zdenka Szukalská, místostarostka
IČO: 00296244
DIČ: CZ00296244 (od 1.7.2009)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1847891309/0800

Zhotovitel: **Gerten s.r.o.**
sídlo: Jívová 92, Jívová 783 16
zast. ve věcech smluvních i technických: Ing. Petr Mičola, jednatel
IČO: 06409814
DIČ: CZ06409814
bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.
číslo účtu: 115-5187080217/0100

Živnostenský list vydaný Úřadem města Olomouce pod [REDAKCE]
a osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů pod pořadovým
číslem [REDAKCE]

II. Předmět smlouvy

1. Vypracování projektové dokumentace pro společné povolení (DÚSP) v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zásad organizace výstavby (ZOV), plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) (dále také jen „projektová dokumentace“) projektu s názvem „**Veřejné prostranství ulice Lidická Moravský Beroun**“.
2. Výkon inženýrské činnosti (IČ) směřující k zajištění a vydání pravomocného povolení záměru, a to bez úhrady poplatků, které uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele.
3. Součástí projektové dokumentace budou doklady a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebná příslušná správní řízení. Všechny doklady a vyjádření budou očíslovány dle pořadí v dokladové části, která bude opatřena titulním seznamem všech dokladů s datem vydání a datem doby platnosti. Všechny výkresy ve výtiscích budou opatřeny razítkem a podpisem autorizované osoby.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení a dokončenou projektovou dokumentaci dle čl. II. bodu 1. převzít a zaplatit dohodnutou cenu za její provedení.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy

Projektová dokumentace (dále jen PD) bude provedena dle cenové nabídky ze dne 06.02.2024, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.

IV. Způsob provedení díla

1. PD (ve stupni DÚSP) budou vypracovány a dodány v rámci dohodnuté ceny za provedení díla 6 x v tištěných vyhotoveních a dále 1x v digitální podobě na CD (výkresová část ve formátu PDF.; textová a tabulková část ve formátu doc. a xls.).
2. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele do 5 dnů od jeho dokončení.
3. Dílo bude objednateli předáno zhotovitelem v sídle objednatele.
4. Dílo je splněné dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce díla.
5. O předání a převzetí předmětu plnění smlouvy (díla) objednateli bude sepsán protokol, který musí obsahovat název objednatele a zhotovitele, název díla, datum předání a převzetí, soupis předané dokumentace, podpisy odpovědných zástupců stran. Objednatel je povinen potvrdit do předávacího protokolu, zda dílo přijímá či nikoli.

V. Termíny plnění

Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou v čl. II. této smlouvy vykoná pro objednatele následovně:

- **předprojektová příprava**
 - do dvou týdnů od podpisu smlouvy zjištění inženýrských sítí
- **projektová příprava**
 - do dvou měsíců od vyřešení požadavků Stavebního úřadu předání PD v režimu § 94j stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (Společné územní a stavební řízení)
- **inženýrská činnost**
 - do tří měsíců od předání odsouhlasené PD - vyřízení žádosti o společné povolení
- **dokončení PD**
 - do jednoho měsíce od nabytí právní moci společného povolení - předání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací, se zapracovanými požadavky a připomínkami ze společného povolení stavby

VI. Cena díla

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za zhotovené činnosti dle čl. II. v rozsahu dle čl. III. této smlouvy ve výši:

Celková cena bez DPH	624.338 Kč
DPH	131.110,98 Kč
Celková cena s DPH celkem (po zaokrouhlení)	755.449 Kč

Slovy sedm set padesát pět tisíc čtyři sta čtyřicet devět korun českých.

2. Fakturace proběhne v následujících termínech:
 - po odevzdání DÚSP pro IČ 242.000 Kč včetně DPH,
 - po dokončení prací 513.449 Kč včetně DPH.

Cenu díla vyúčtuje zhotovitel po předání díla objednateli bez vad a nedodělků (tj. po podepsání předávacího protokolu) za každou dílčí část plnění samostatně (odděleně – prováděcí dokumentace (DPS), včetně výkazů výměr a rozpočtu a v případě realizace za autorský dozor).

3. Podkladem pro úhradu dohodnuté ceny dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy bude daňový doklad. Smluvní strany se dohodly, že splatnost daňového dokladu bude 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
4. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad dle čl. VI. bod 2 této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou, a to ve lhůtě do 14 dní ode dne doručení požadavku na opravu faktury. Po doručení bezchybné faktury běží nová lhůta splatnosti.
6. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. V průběhu zpracování PD budou zhotovitelem svolána minimálně 4 jednání, která budou probíhat v sídle objednatele za účasti objednatele, zhotovitele a případně dalších přizvaných účastníků.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, vyžádá-li si to postup prací.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se zhotovené dílo po jeho zaplacení objednatel stane výlučným vlastnictvím objednatele. Předáním projektové dokumentace objednateli, dává současně zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním projektové dokumentace pro účely, ke kterým je projektová dokumentace určena, zejména zhotovení stavby a její prezentace navenek. Objednatel má právo projektovou dokumentaci neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejich částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacích

řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, či za účelem zhotovení stavby nebo její části.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené vadou díla, s výjimkou těch, které byly způsobeny použitím chybných podkladů poskytnutých objednatelem.
2. V případě, že pro prokazatelné zavinění porušení smluvních povinností některou ze smluvních stran vznikne druhé smluvní straně škoda, je ta smluvní strana, která škodu způsobila, povinna nahradit tuto škodu druhé smluvní straně.

IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) v případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílčích částí se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
 - c) v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu a v případě nesjednání termínu odstranění vady do 7 dnů od vytknutí vady objednatelem, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Smluvní pokutu (sankci) je povinný povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného druhou smluvní stranou.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

X. Licenční ujednání

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat dílo vymezené touto smlouvou ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň dílo upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem objednatele užívat dílo vymezené touto smlouvou se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělanou na základě této smlouvy přijímá převzetím plněním dle této smlouvy.

2. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat dílo vymezené touto smlouvou ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Moravský Beroun dne 07.02.2024 pod číslem usnesení 2024/32/798/RM.

V dne 26.2. 2024 MORAVSKÝ BEROUN

V Moravském Berouně dne 14. 02. 2024

.....
GERTEN s.r.o.
zast. Ing. Petrem Mičolou
jednatel

GERTEN s.r.o.
zast. Ing. Petrem Mičolou
jednatel

.....
MĚSTO MORAVSKÝ BEROUN
zast. Ing. Bc. Janem Hiczem
starostou města

MĚSTO MORAVSKÝ BEROUN
zast. Ing. Bc. Janem Hiczem
starostou města

Cenová nabídka na projektovou dokumentaci

Město Moravský Beroun

sídlo: náměstí 9. května 4 793 05 Moravský Beroun
zast. ve věcech smluvních: Ing. Bc. Jan Hicz, starosta
zast. ve věcech technických: Ing. Zdenka Szukalská, místostarostka

Gerten s.r.o.

IČO: 06409814

Jívová 92, 783 16 Jívová

jednatel společnosti Ing. Petr Mičola

DÚSP ulice Lidická Moravský Beroun

Dokumentace pro společné povolení (DÚSP) v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zásad organizace výstavby (ZOV), plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) s určením koordinátora BOZP v přípravě PD (dále také jen „projektová dokumentace“); “) dle zpracované a schválené ÚSVP Ulice Lidická, Moravský Beroun (Gerten s.r.o., prosinec 2023)

cena dokumentace vychází ze sazebníku UNIKA 2022-23
realizační náklady - odborný odhad realizačních prací 26 mil

Odvětví - Stavby občanské, bytové a zdravotnické

Pásmo III. - 100% - 1 687 640,-Kč

PČ a IČ DÚSP 37% ze 100% - 624 338,-Kč

Nabídková cena celkem bez DPH	624 338,- Kč
DPH 21%	131 110,98 Kč
cena celkem	755 448,98 Kč

vypracoval: Ing. Petr Mičola


JÍVOVÁ 92
783 16 JÍVOVÁ
IČO: 06409814
DIČ: CZ06409814